

INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO PISOS TÉCNICOS

Los pisos técnicos, de ATTmosferas están compuesto por un sistema de piezas en porcelanato de espesor nominal de 2cm, que se instalan sobre Plots de alturas regulables:



Es importante recordar que dicho sistema es flotado o sobrepuesto, no se hacen perforaciones a la placa y/o sustrato donde se instalan y siempre debe quedar confinado por medio de: muros o bordillos que brinde la estabilidad necesaria.

Instalación:

<p>El sustrato debe estar limpio y con pendientes recomendadas de 1% - 1.5% o 2%. El piso técnico siempre debe estar confinado.</p>	<p>Por medio de un nivel manual o laser verificar la altura de acabado del piso.</p>	
<p>Los Plots tienen 4 aletas, en las esquinas se deben retirar para reposar por completo el piso espesado. (en el caso de tener cortes del porcelanato demasiado pequeños y no poder colocar un Plot se debe instalar un ángulo metálico.</p>	<p>Ajuste la altura de los Plots requiera por de giros sin sobrepasar su altura máxima que típicamente son (6/10cm, 10//13cm, 13/22cm, 22/31cm, 31/40cm...) Colocar los Plots sobre el sustrato y posteriormente el porcelanato espesado.</p>	

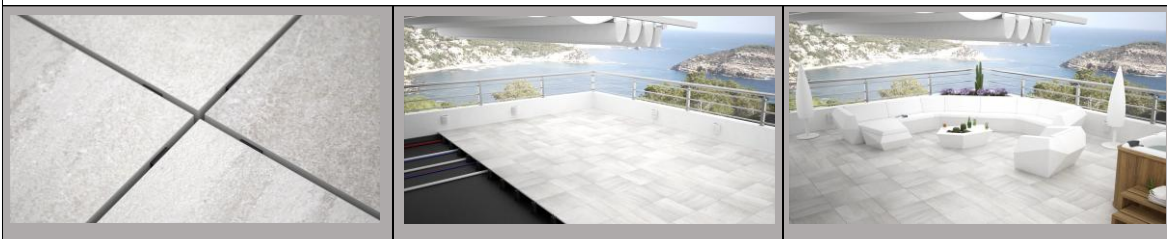


El arranque de la obra, debe realizarse desde una esquina de la terraza o lugar de instalación donde típicamente se tiene la menor altura y va incrementando hasta llegar a los desagües.



Se recomienda utilizar un quinto Plot central, para evitar la huella falsa en el centro del porcelanato, donde el producto estará sometido a grandes cargas puntuales.

Verificar que la superficie del porcelanato quede nivelada, los Plots llevaran la pendiente del sustrato en su base.

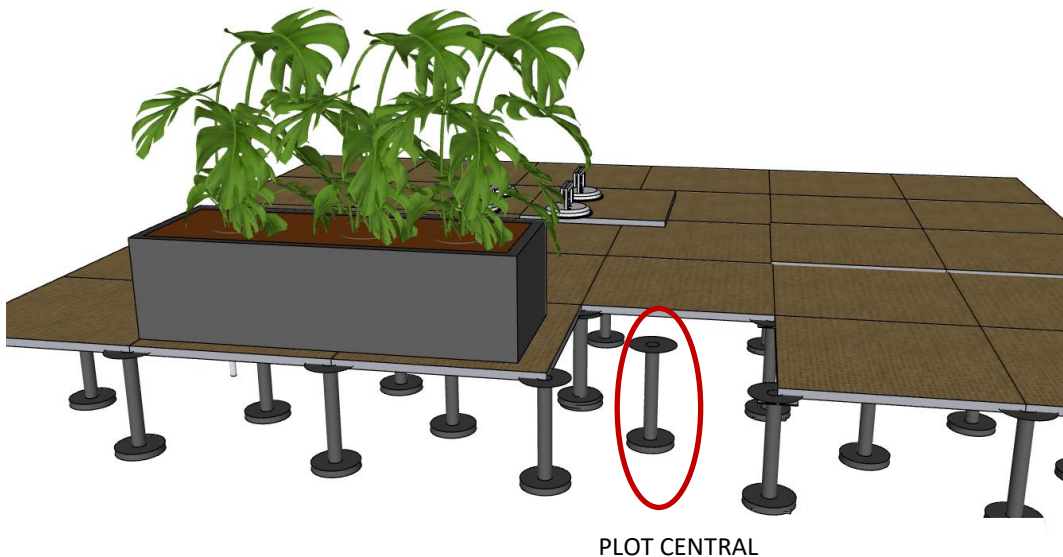


Las juntas entre piezas deben quedar libres para permitir el paso del agua entre ellas al sustrato y ser desaguadas por escorrentía superficial.

Una vez terminada la instalación del piso puede colocar mobiliario de inmediato.

Nota: Se recomienda siempre usar plot central para evitar huella falsa y/o accidentes por golpes contundentes

En caso de instalar elementos pesados, como jardineras, maquinaria o equipos que generen una carga puntual, se debe colocar un plot central para evitar roturas por huellas falsas. Por lo tanto, es importante revisar la modulación del piso técnico antes de realizar la instalación de cualquier elemento que genere una carga puntual, con el fin de verificar que cuente con un plot central o determinar si es necesario adicionarlo. De igual manera en el uso donde el tráfico implique algún riesgo de impacto sobre el porcelanato.



Limpieza

Porcelanato:

Al terminar la instalación se recomienda retirar particulado con escoba de cerdas suaves, típicamente la instalación del piso técnico es muy limpia debido a que no se utilizan adhesivos cementicios para pega ni relleno de juntas. Por lo tanto la limpieza final de obra se puede realizar con agua y limpiador de PH neutro, como es el Limpiador de uso diario para porcelanatos ATT.

No utilizar nunca salfument ni productos de limpieza que pudieran contener ácido fluorhídrico (HF) o alguno de sus derivados.

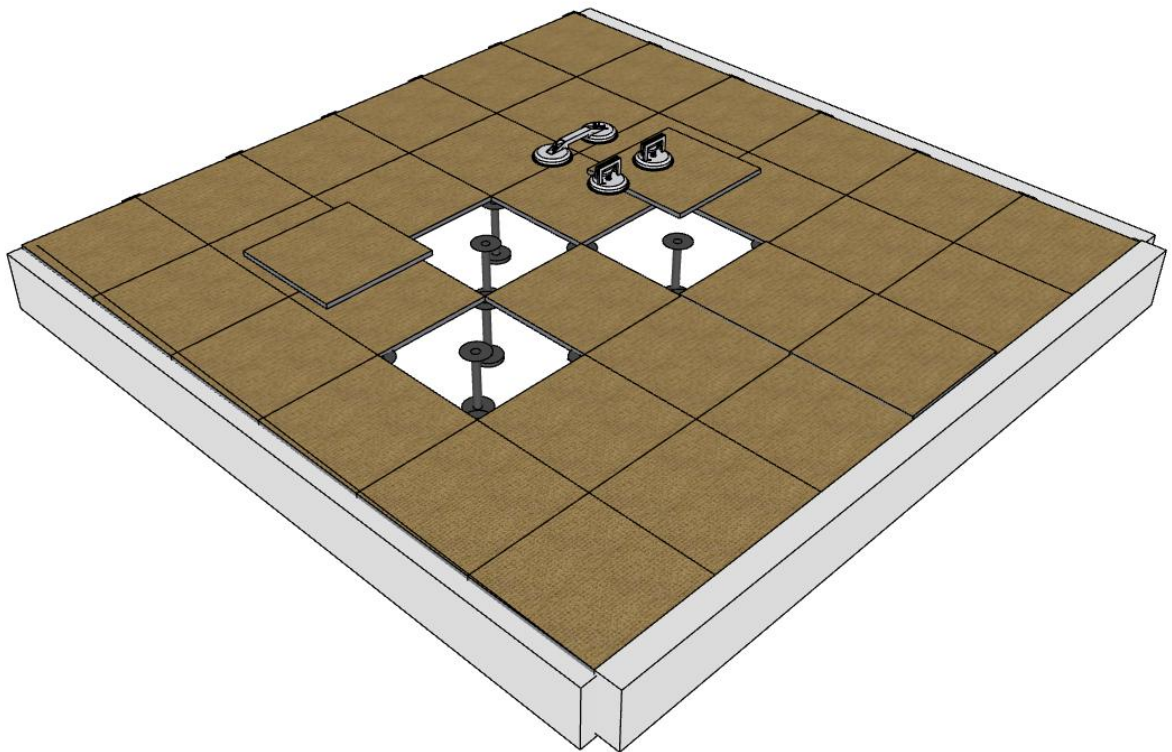
Deberán tenerse en cuenta además las siguientes consideraciones generales:

- Nunca debe efectuarse una limpieza con ácidos sobre pisos ya que puede afectar el acabado del producto generando perfil de anclaje para incrustaciones de mugre.
- No deben utilizarse espátulas metálicas ni estropajos abrasivos.
- Si requiere hacer movimientos o trabajos en el piso técnico, este tipo de operaciones debe ser realizado por personal experimentado, teniendo en cuenta las características del pavimento y las recomendaciones del fabricante.

Finalmente, dado que el pavimento no es el último elemento a colocar en una obra, será necesario darle una adecuada protección frente a posibles daños que puedan ocasionar trabajos posteriores, para lo cual puede cubrirse con cartón o plásticos gruesos.

En el caso de requerir hacer inspecciones el porcelanato debe ser levantado con ventosas adaptada para tal fin. De esta manera no se estropearán los bordes o el perímetro de la baldosa.

Para acceder debajo del piso, el modo de sacar los módulos del mismo debe ser, levantando las placas en forma de damero (una sí, otra no) para no desnivelarlo, con ventosas.



En el caso de encontrarnos con un piso desnivelado, éste debe ser nivelado por medio de nivel láser, regulando los pedestales que lo soportan. Lo correcto es que esta tarea lo efectúe un instalador, un técnico o una persona de mantenimiento capacitada de la empresa donde está instalado.

No es aconsejable arrastrar o rodar equipo, ni muebles pesados. Esto se debe hacer con equipo y máquinas destinados para dicha tarea.

Se recomienda no mover los Plots o apoyos regulables sin personal capacitado ya que pueden desestabilizar por completo el sistema, los Plots tienen una resistencia a la compresión de:

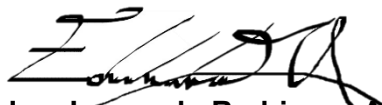
*** RESISTENCIA A LA COMPRESION**

•LIZA 6/10 = 1000kg		•LIZA 31/40 = 900kg
•LIZA 10/13 = 1000kg		•LIZA 40/49 = 900kg
•LIZA 13/22 = 1000kg		•LIZA 49/58 = 900kg
•LIZA 22/31 = 1000kg		•LIZA 58/67 = 900kg

Por lo tanto, no se debe exceder con cargas puntuales mayores a las mencionadas, Ahora bien, el sistema completo de Plot + Porcelanato puede soportar 650kg distribuido en 1m2.

Agradecemos la atención prestada quedamos atentos ante cualquier duda o solicitud.

Cordialmente,



Ing. Leonardo Rodriguez Avila
Jefe de Infraestructura y servicio Técnico
Obiprosa Colombia S.A.